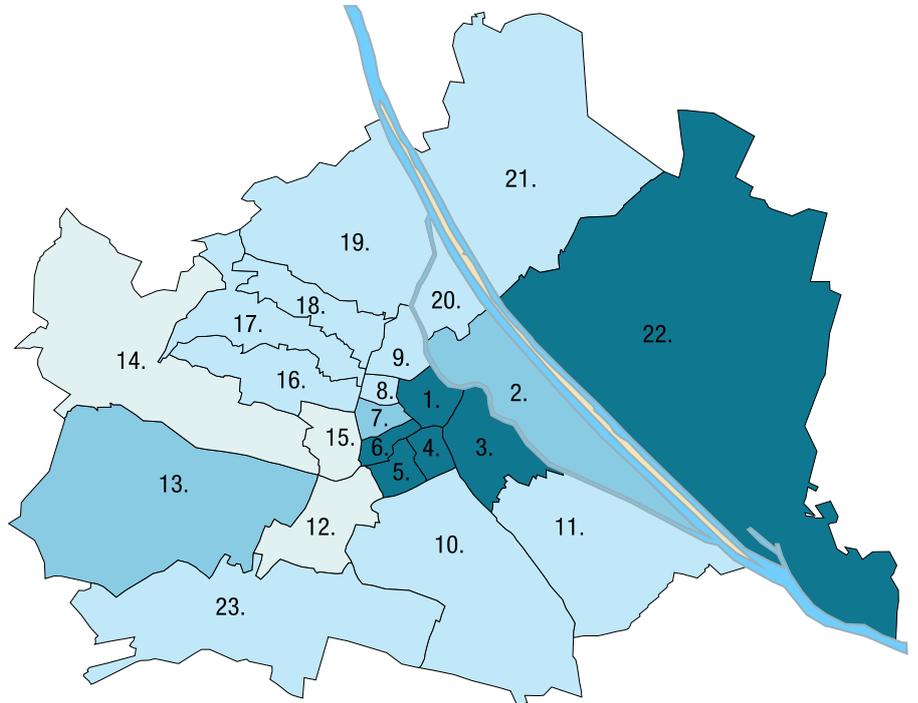


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	19,66	18,92	18,24	18,88
2., Leopoldstadt	14,59	13,35	15,00	14,28
3., Landstraße	18,38	14,27	14,52	15,37
4., Wieden	16,00	14,26	17,35	15,10
5., Margareten	18,18	14,74	15,14	16,03
6., Mariahilf	17,79	14,45	14,36	15,21
7., Neubau	15,13	15,02	13,77	14,84
8., Josefstadt	15,78	13,53	13,92	13,91
9., Alsergrund	14,41	13,59	13,28	13,59
10., Favoriten	14,18	10,99	12,68	13,44
11., Simmering	13,34	11,87	k.A.	12,57
12., Meidling	13,49	11,67	k.A.	11,83
13., Hietzing	13,07	15,61	14,48	14,87
14., Penzing	11,71	12,35	9,54	11,74
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,48	10,73	10,06	11,29
16., Ottakring	13,88	14,01	13,09	13,78
17., Hernals	12,75	11,21	k.A.	12,33
18., Währing	12,48	13,57	15,27	13,88
19., Döbling	13,55	12,79	14,89	13,89
20., Brigittenau	13,75	12,24	k.A.	13,35
21., Floridsdorf	12,02	12,28	k.A.	12,26
22., Donaustadt	18,92	k.A.	k.A.	15,78
23., Liesing	12,90	11,13	15,95	12,14

Gesamtanzahl der Objekte: 2926

Datenbasis: Jänner 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.